

Estimado Sres.:

Nos complace informarles que el próximo día **04/05/2026** se abre el plazo para todos los interesados en la promoción de Estella Homes, S.C.A.- EN CONSTITUCION, y podrán hacerse socios de la Cooperativa realizando el ingreso de CAPITAL SOCIAL //200,00 €/€. Dicho ingreso se deberá realizar en la C/C de Unicaja nº **ES72 2103 0627 7400 3004 9833**, titular de la Cooperativa ESTELLA HOMES, S.C.A, - EN CONSTITUCION. indicando el tipo de la vivienda que reserva (1, 2 ó 3 Dormitorios).

Una vez que realicen el ingreso de la cantidad indicada, le rogamos se pongan en contacto con nosotros a partir del 04 de mayo, en horario comercial (10-13:30 h y 17-19 h, de lunes a jueves y 10-13:30h viernes), o mediante nuestro email: info@nuevoimpulso.es o en los teléfonos 601.64.01.44 y 856.65.44.39. Nos deben facilitar **duplicado del ingreso y fotocopia del DNI** de el/los solicitantes, para formalizar la solicitud de ingreso en la Cooperativa e informarles del número de socio y orden que ostenta para la elección de las viviendas, así como facilitarnos los siguientes datos personales:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1.- TITULAR : NOMBRE Y APELLIDOS: | ..... |
| 2.- NIF: | ..... |
| 3.- DIRECCIÓN: | ..... |
| 4.- CÓDIGO POSTAL: | ..... |
| 5.- LOCALIDAD: | ..... |
| 6.- PROVINCIA: | ..... |
| 7.- TFNO: | ..... |
| 8.- EMAIL: | ..... |
| 9.- PROFESIÓN: | ..... |
| 10.- ESTADO CIVIL: | ..... |
| 11.- TIPOLOGÍA DE VIVIENDA: | 1D <input type="checkbox"/> desde 127.000,00 € (IVA no incluido) |
| | 2D <input type="checkbox"/> desde 157.000,00 € (IVA no incluido) |
| | 3D <input type="checkbox"/> desde 168.000,00 € (IVA no incluido) |

GARAJE-TRASTERO OBLIGATORIO desde 24.000,00 € (IVA no incluido)

("X" marque la opción deseada:)

ADVERTENCIAS:

1. El ingreso se tiene que realizar **desde la cuenta de la que sea titular el futuro socio adjudicatario de la vivienda.** Sólo se admitirá un único ingreso por solicitante.
2. Podrá realizar el ingreso en efectivo del Capital Social en cualquier oficina de Unicaja, en horario de apertura de caja de 8:30 horas a 11:30 horas de la mañana de lunes a viernes. Con objeto de facilitar el acceso y evitar aglomeraciones se admitirán ingresos desde las 8:30 horas de la mañana del día **04 de mayo de 2026**, por internet y cajeros automáticos de Unicaja.

3. El número de orden de elección se registrará por el listado que nos facilite la Entidad Financiera Unicaja, donde se relacionen los asientos contables de los ingresos realizados, excepto aquellos efectuados con anterioridad a las 8:30 horas de la mañana del día **04 de mayo de 2026**, que se considerarán, por su orden, con fecha **05 de mayo de 2026**, por haberse realizado antes de su plazo. (No nos responsabilizamos de las diferencias horarias de apertura de las distintas sucursales de la entidad, ni de la hora señalada por los cajeros automáticos e internet, ni de las transferencias realizadas desde otra Entidad, ni en general de la hora que figure en ningún justificante de la Entidad Financiera).
4. No serán válidos los ingresos que se realicen por otra cantidad diferente, ni aquellos que no se realicen en la c/c indicada.
5. Dado que el número de viviendas es limitado, aquellos solicitantes que no tengan acceso a ser socio-adjudicatario, podrán solicitar la devolución del total de la aportación realizada, o quedar como socio-expectante de la tipología de vivienda solicitada en previsión de bajas o segunda fase.
6. Asimismo, nos tendrán que comunicar en que tipología de vivienda están interesados (Pisos de 1, 2 ó 3 dormitorios), siendo los Garajes y trasteros obligatorios.
7. Una vez se celebre la Asamblea General de Constitución de la Sociedad Cooperativa, se informará a todos los socios de la fecha para ingresar la reserva por tipología de vivienda y posterior elección de las viviendas.

Una vez realizado el ingreso de capital social y comunicado a la cooperativa se le enviará estatutos sociales y solicitud de admisión de la cooperativa para su cumplimentación.

Para cualquier duda y aclaración, estamos a vuestra disposición.

Reciban un cordial saludo.

Fdo.: D. Juan Óscar Real Cambas.
Gerente de NIIM.